

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Bobrov,
konaného dňa 20. 4. 2026

Prítomní: Mgr. Andrej Namislovský, starosta obce
Poslanci : Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál,
Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana
Adamicová MBA, Martin Sučák,
Nepřítomní: PhDr. Marcel Zemančík,
Ďalší prítomní: Ing. František Buc – kontrolór obce,
Miroslava Kozáková - zam. obce
Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Informácie o stave Športového klubu Olympia Bobrov
5. Žiadosti občanov
6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Bobrov
7. Návrh na podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti športovej haly“
8. Návrh na podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, projekt s názvom „Realizácia vodovodu a kanalizácie v obci Bobrov“
9. Návrh na schválenie investície „Zvýšenie energetickej efektívnosti sústavy verejného osvetlenia v obci Bobrov“ a schválenie spôsobu financovania podľa podmienok špecifikácie podpory z Environmentálneho fondu
10. Realizácia projektu: „Rozvoj turistickej infraštruktúry spoločnej Oravy“ a schválenie spôsobu financovania
11. Realizácia projektu: „20210 - Bobrov - Zábobrovec - Rek. TS 1303/ts/bobrov_zabobrovec a Rozšírenie NNK“
12. Informácie starostu obce
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OcZ o 18:00 otvoril Mgr. Andrej Namislovský, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov OcZ a ďalších prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8 z 9 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Miroslava Kozáková
Overovatelia zápisnice: Milan Čajka, Martin Sučák

K bodu 3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Bobrov

schvaľuje

predložený program rokovania obecného zastupiteľstva.

Schválený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Informácie o stave Športového klubu Olympia Bobrov
5. Žiadosti občanov
6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Bobrov
7. Návrh na podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti športovej haly“
8. Návrh na podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, projekt s názvom „Realizácia vodovodu a kanalizácie v obci Bobrov“
9. Návrh na schválenie investície „Zvýšenie energetickej efektívnosti sústavy verejného osvetlenia v obci Bobrov“ a schválenie spôsobu financovania podľa podmienok špecifikácie podpory z Environmentálneho fondu
10. Realizácia projektu: „Rozvoj turistickej infraštruktúry spoločnej Oravy“ a schválenie spôsobu financovania
11. Realizácia projektu: „20210 - Bobrov - Zábobrovec - Rek. TS 1303/ts/bobrov_zabobrovec a Rozšírenie NNK“
12. Informácie starostu obce
13. Interpelácie poslancov
14. Záver

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš, PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

K bodu 4. Informácie o stave Športového klubu Olympia Bobrov

Starosta obce dal slovo p. Grobarčíkovi st., predsedovi klubu, aby informoval poslancov o aktuálnej situácii v Športovom klube Olympia Bobrov.

P. Grobarčík st. uviedol, že požiadal o stretnutie so starostom obce. Informoval, že dňa 13. 7. 2025 bolo podpísané memorandum o spolupráci s bývalým predsedom klubu a zároveň starostom obce na obdobie jedného roka s možnosťou jeho predĺženia v prípade záujmu. Z jeho strany už nie je záujem pokračovať vo funkcii vo vedení klubu. Spomenul dôvody prečo sa tak rozhodli. Uviedol, že k 30. 6. 2026 plánuje ukončiť svoje pôsobenie v športovom klube on aj predsedovia jednotlivých oddielov – Michal Jendrušák ako predseda futbalového oddielu a Anton Grobarčík ml. ako predseda florbalového oddielu. Spomenul, že p. Kružel ho informoval, že vzpieračské súťaže stále prebiehajú a o ďalšom svojom pokračovaní sa rozhodne do konca roka 2026.

Ďalej uviedol, že posledný zápas sezóny sa uskutoční 14. 6. 2026, po ktorom má dôjsť k odovzdaniu klubu novému vedeniu. Hlavným cieľom memoranda bolo personálne zabezpečiť fungovanie oddielu. Poukázal na to, že podobné problémy evidujú aj iné kluby v okrese. Informoval o aktuálnej situácii hráčov.

Spomenutý bol aj na havarijný stav vzpieračne, ktorý sa v súčasnosti rieši.

Poslanec PhDr. Marcel Zemančík prišiel do zasadacej miestnosti.

V ďalšej časti rokovania prebehla diskusia k udržaniu hráčov. Zdôraznili potrebu komunikácie s hráčmi v predstihu, nakoľko niektorí z nich nebudú môcť z dôvodu pracovných a osobných povinností pokračovať v aktívnej činnosti.

P. Grobarčík st. informoval, že v klube sa tak uvoľnia tri kľúčové pozície, ktoré bude potrebné obsadiť. Zároveň oboznámil prítomných poslancov s finančným stavom klubu pred nastúpením do funkcie a aktuálnym. Všetky prečítal zo Správy, ktorú pripravil.

Ako dôvody ukončenia pôsobenia uviedol najmä vysokú časovú náročnosť zabezpečenia činnosti klubu, ktorý vykonáva aktivity každý týždeň. Zdôraznil hlavne jarú a jesennú sezónu. Spomenul aj prípravu počas zimného obdobia. Zdôraznil, že vzpieračské súťaže prebiehajú počas celého roka, nie každý týždeň. Spomenul nedostatočnú spoluprácu s obcou a slabšiu komunikáciu. Uviedol, že aj napriek tomu klub dlhodobo zabezpečuje športové aktivity pre deti a mládež vrátane tréningového procesu pod vedením trénerov, ktoré majú pozitívny vplyv na ich zdravie. Na základe uvedeného sa rozhodli vytvoriť priestor pre nové vedenie a vyzval obecné zastupiteľstvo, aby zabezpečilo nového predsedu klubu.

Stanovisko p. Jendrušáka bolo tlmočené v tom zmysle, že už v predchádzajúcom období zvažoval ukončenie pôsobenia, avšak zotrval vo funkcii po návrate p. Grobarčíka st. Ako dôvody svojho rozhodnutia uviedol najmä osobné a rodinné dôvody, dlhodobé vyčerpanie, nedostatok dobrovoľníkov a nedostatočnú spoluprácu zo strany obce. Poukázal aj na skutočnosť, že klub nemal zastúpenie v športovo-kultúrnej komisii. Starosta dodal, že v súčasnosti je zastúpený v športovo-kultúrnej komisii aj člen klubu ŠK Olympia.

Informoval tiež o ukončení sponzorskej podpory zo strany p. Slovíkovej. Napriek tomu sa podľa jeho slov starali o športový areál. Poukázal aj na nedostatočné ocenenie práce

funkcionárov a hráčov na začiatku a konci sezóny. Spomenul tiež, že k 30. 6. 2026 bude vypracovaná kompletná správa.

Diskusia:

Poslanec Dedinský reagoval na uvedené skutočnosti s tým, že obec sa podľa jeho názoru o klub starala a bola mu nápomocná. Spomenul konkrétnu osobnú skúsenosť pomoci aj pomoci ďalšieho poslanca. Uviedol, že obecné zastupiteľstvo opakovane schvaľovalo požiadavky klubu a podporovalo jeho činnosť. Nesúhlasil s tvrdením, že obec nemala záujem o fungovanie klubu. Všetci, že nie sú futbalisti.

P. Grobarčík st. na to reagoval, že problém vidí najmä v nedostatku ľudí ochotných pomáhať a že súčasný stav vo futbale personálne nezvládajú, pričom vyzdvihol pomoc rodiny p. Jendrušáka.

Starosta obce uviedol, že obecné zastupiteľstvo nevolí predsedu klubu, keďže ide o občianske združenie, pričom obec klub podporuje najmä finančne. Prispieva nie len na jeho celoročný chod, ale aj na prípadné opravy a havarijnú situáciu.

Poslanec Čajka sa informoval, či má vedenie klubu návrhy na nových kandidátov do vedenia.

P. Grobarčík st. uviedol, že sa im zatiaľ nepodarilo zabezpečiť vhodných záujemcov.

Starosta obce poďakoval doterajšiemu vedeniu za vykonanú prácu a uviedol, že uvedené skutočnosti berie na vedomie. Tiež poukázal na problém s nedostatkom hráčov a funkcionárov.

P. Grobarčík st. doplnil, že klub, ktorý založil sa postupne rozvíjal, avšak v roku 2025 došlo k zostupu z 5. do 6. ligy. Zdôraznil, že klub zatiaľ má hráčov, ale chýbajú funkcionári.

Poslanec Čajka sa opätovne informoval na možnosti riešenia situácie.

Do diskusie sa zapojil pán Grobarčík ml., ktorý uviedol, že fungovanie klubu nemôže byť postavené na troch osobách a je potrebné zapojiť širší okruh ľudí. Poukázal aj na potrebu lepšej komunikácie, vrátane využívania sociálnych sietí a komunikácie s hráčmi.

Poslanec Dedinský vyjadril obavu, že sa situácia s memorandom, ktoré spomínali, môže opakovať aj v budúcnosti. P. Grobarčík st. uviedol, že situácia je v súčasnosti odlišná a je ešte čas na jej riešenie.

Poslanec Dragoš uviedol, že zo správy počuli, že sa klubu podarilo stabilizovať jeho činnosť, avšak v súčasnosti mu chýba určitý medzistupeň. Vyjadril sklamanie nad tým, že sa vedenie klubu rozhodlo tak rýchlo vzdať. Spomenul, že vždy hovorili, že treba šport podporovať. Obec dlhodobo podporuje šport a klub bol podporovaný aj zastupiteľstvom. Uviedol, že poslanci mali možnosť vidieť len ten „vrchol ľadovca“, pričom širšie súvislosti „podtým“ neboli nimi dostatočne komunikované. Spomenul, že zložili karty bez možnosti diskusie. Dodal, že vzniknutú situáciu bolo možné riešiť aj prostredníctvom otvorenejšej diskusie. Doplnil, že zo strany obce bol záujem o spoluprácu, čoho dôkazom je aj ochota zapojiť zástupcov klubu do komisií obecného zastupiteľstva. Na to zareagoval p. Grobarčík st., ktorý sa vyjadril k svojmu rozhodnutiu ukončiť činnosť, že k nemu dospel po predchádzajúcich rokovaníach a komunikácii.

Poslanec Zemančík zdôraznil potrebu väčšieho nadšenia a iniciatívy zo strany vedenia klubu. Uviedol, že zo strany klubu mohla byť komunikácia aktívnejšia. Opýtal sa na situáciu v okolitých dedinách. Podobné problémy sa vyskytujú aj v iných obciach, pričom vo väčších obciach je situácia stabilnejšia.

V diskusii zaznelo, že spomínané memorandum bolo podpísané fyzickými osobami a nemá právny vzťah k obci.

Poslanec Zemančík poukázal na širší celospoločenský problém poklesu záujmu o šport. Spomenul, že ako poslanci do toho moc nevidia, keby sme sa o tom viac s nimi rozprávali, mohli problém riešiť. Spomenul aj, že vyhasína nadšenie o futbal v dedine – ide to možno aj od detí, nie je záujem o reprezentáciu obce...

V diskusii zazneli aj návrhy na možné riešenia, napríklad vytvorenie spoločného tímu s inou obcou, oslovenie nových záujemcov a zvýšenie propagácie činnosti klubu aj na sociálnych sieťach obce.

Poslankyňa Adamicová poďakovala vedeniu klubu za dlhoročnú spoluprácu a zdôraznila význam zachovania tohto športu v obci. Poukázala na potrebu motivácie nových dobrovoľníkov a lepšej prezentácie klubu, napríklad prostredníctvom sociálnych sietí. Vyjadrila názor, že ukončenie činnosti futbalového oddielu by bolo pre obec škodou a je potrebné hľadať zapálených ľudí, ktorí by činnosť klubu prevzali.

Na záver p. Grobarčík st. odovzdal starostovi obce písomnú správu o činnosti klubu.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informácie o stave Športového klubu Olympia Bobrov na vedomie.

Uznesenie č. 5/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informácie o stave Športového klubu Olympia Bobrov.

Hlasovanie: *počet prítomných poslancov: 9 z 9*

za: 9 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Bystrík Dragoš, Milan Košťál, Martina Slovíková, Martin Namislovský, Marcel Zemančík, Martin Sučák, Adriana Adamicová)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5. Žiadosti občanov

Petícia k výstavbe domov na území obce

Starosta obce informoval poslancov o doručenej petícii týkajúcej sa plánovanej výstavby domov na území obce. Uviedol, že petíciu predložila p. Ružvoňová a obci bola doručená dňa 16. 4. 2026 a nakoľko sa jedná o problém, ktorý má široký záber navrhuje, aby sa s petíciou oboznámili poslanci, prípadne, aby bol oslovený aj stavebný úrad a Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, aby obec postupovala v medziach zákona navrhuje, aby táto petícia bola prejednaná na samostatnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Následne sa začala k tomuto bodu diskusia.

Pani Ružvoňová uviedla, že vzhľadom na záujem verejnosti o túto problematiku by bolo vhodné určiť čo najbližší termín mimoriadneho zasadnutia OZ. Z jej vystúpenia vyplynulo, že

občania očakávajú, že obecné zastupiteľstvo sa petíciou bude zaoberať bezodkladne a následne prijme príslušné uznesenie.

P. Šimurda sa informoval, že aký súvis má s danou vecou spomenuté všeobecne záväzné nariadenie obce. Starosta následne vysvetlil základný postup a procesné možnosti obce pri riešení tejto otázky s tým, že obecné zastupiteľstvo má zaujať stanovisko a potvrdiť ďalší postup.

Z prítomnej verejnosti vystúpila občianka, ktorá sa pýtala na plánovanú výstavbu bytového domu za školou a zaujímala sa, či aj tento zámer bude predmetom rokovania na pripravovanom zasadnutí.

P. Ružvoňová následne vysvetlila svoj pohľad na význam územného plánu a bližšie objasnila obsah petície. Uviedla, že cieľom petície nie je úplne zastaviť výstavbu, ale ju primerane obmedziť a určiť lokality, v ktorých by bolo možné takýto typ výstavby realizovať.

Poslankyňa Adamicová uviedla, že obyvatelia sa rozhodli žiť v obci aj preto, aby mali vyššiu kvalitu bývania, viac súkromia a vhodné prostredie pre rodinný život. Zdôraznila potrebu nastaviť jasné pravidlá do budúcnosti tak, aby sa zachovala primeraná hustota bývania a kvalita života v obci. Poukázala na obavy obyvateľov z nadmerného zahusťovania výstavby, veľkého počtu ľudí na malom priestore a na zhoršovanie pocitu bezpečia. Zároveň zdôraznila, že obec by mala smerovať k tomu, aby bola kvalitným miestom pre život, na ktoré môžu byť obyvatelia hrdí.

O slovo sa prihlásil p. Grobarčík st., ktorý uviedol, že ako osoba zodpovedná za spracovanie územného plánu považuje za potrebné zdôrazniť, že vydávanie stavebných povolení nie je v kompetencii obce, avšak starosta má v tomto procese svoje postavenie a vyjadrovacie oprávnenia v rámci preneseného výkonu štátnej správy. Ďalej uviedol, že by bolo vhodné dať vypracovať dopravnú štúdiu, ktorá by zohľadnila aktuálnu dopravnú situáciu v obci. Poukázal na to, že pôvodne sa pri plánovaní vychádzalo najmä z výstavby rodinných domov, a preto je potrebné riešiť aj otázky príjazdových a výjazdových trás, plynulosti dopravy a parkovacích miest. Uviedol, že obec by mala mať k dispozícii aj podporný dokument, o ktorý by sa vedela oprieť pri obhajobe svojich stanovísk.

Starosta reagoval s tým, že situáciu chápe a berie ju vážne, avšak treba doplniť, že stále sa rieši iba výstavba rodinných domov. Bytové domy nie sú v UP dovolené. Uviedol, že územný plán je schválený. Zároveň vyjadril názor, že je potrebné prijať podmienky pre rodinné domy a mať k dispozícii podporný dokument, keďže developeri disponujú právnym zastúpením a vedia si svoje zámery obhajovať. Dodal, že osobne nesúhlasí s tým, aby podobná výstavba vznikala medzi existujúcimi rodinnými domami.

Pán Galčík ako člen stavebnej komisie uviedol, že developeri často postupujú tak, že formálne naplnia požiadavky dokumentácie, pričom skutočný účel stavby môže byť odlišný. Taktiež uviedol, že zákonná klasifikácia rodinného domu je daná od roku 1976. Následne prebehla diskusia medzi poslancami a verejnosťou o konkrétnych problémoch, s ktorými sa obyvatelia stretávajú. Zaznelo, že v niektorých preplnených domoch dochádza k situáciám, ktoré si vyžadujú zásahy polície.

Poslankyňa Adamicová uviedla, že by sa obec mala pokúsiť takýto vývoj zastaviť, resp. obmedziť v súlade so zákonom. Podľa jej názoru by sa obec mala poradiť s odborníkmi a určiť priestor, kde by bolo možné takúto výstavbu umiestniť. Pán Šimurda doplnil, že v minulosti prejavil záujem o zmenu pozemku v súvislosti s výstavbou, avšak o takýto postup nebol záujem.

Z radov verejnosti zaznelo, že niektorí stavebníci sa snažia zákon obchádzať a vykladať si ho spôsobom, ktorý im vyhovuje.

P. Galčík uviedol, že obec potrebuje jasné usmernenie, ako v podobných prípadoch postupovať. Poukázal na to, že niektoré stavby sa skolaudujú ako rodinné domy, avšak následne sú užívané ako byty. Dodal, že obec síce dodržiava zákon, no je potrebné preveriť aj doterajšie prípady a v prípade nesprávneho užívania stavieb podať podnet na príslušné orgány. Poslankyňa Adamicová sa v tejto súvislosti pýtala, či existujú inštitúcie, ktoré by takéto užívanie vedeli kontrolovať.

Starosta uviedol, že zákon pripúšťa tri bytové jednotky v jednom dome, pričom stavebný úrad priebežne posudzuje, či je zámer v súlade s územným plánom. Zároveň poznamenal, že obec si musí mnohé skutočnosti preverovať aj sama.

Poslankyňa Adamicová navrhla preveriť vec aj na prokuratúre, aby prípadné všeobecne záväzné nariadenie nebolo nad rámec zákona.

P. Grobarčík st. následne hovoril o tom, akým spôsobom sa postupovalo pri schvaľovaní územného plánu a ako sa situácia odvtedy zmenila.

V diskusii ďalej zaznelo, že podnety sa síce riešia, avšak problémom je čas, keďže niektoré stavebné práce sa začnú vykonávať skôr, ako sa o nich obec alebo verejnosť dozvie.

Rozprava pokračovala aj k otázke, ako sa mohli niektoré situácie vôbec stať. P. Šimurda uviedol, že disponuje určitým rozhodnutím z regionálneho úradu. Poslankyňa Adamicová sa následne pýtala, či je daná vec potvrdená aj súdnym rozhodnutím.

V rámci diskusie navrhol starosta poslancom že táto petícia sa môže prejednať na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, na ktoré sa prizve aj zástupca stavebného úradu alebo zástupcu odvolacieho orgánu zo Žiliny. Poslankyňa Adamicová navrhla, že by bolo dobré, aby sa už na tomto zastupiteľstve prijalo uznesenie, ktoré bude reflektovať na predloženú petíciu.

Poslankyňa Slovíková sa vyjadrila k fungovaniu komisie a k spôsobu jej využívania v praxi. Uviedla, že komisia má poradný charakter.

Poslanec PhDr. Marcel Zemančík opustil zasadáciu miestnosti.

P. Ružvoňová v ďalšej časti diskusie spomenula aj chodník, ktorý jej nebol schválený. Starosta obce následne zhrnul doterajší postup a možnosti ďalšieho riešenia vzniknutej situácie.

Prítomný p. Grobarčík ml. uviedol konkrétny prípad objektu na ulici Plátenícka, ktorého vlastníkom je pán Peter Kozák, a v ktorom sa podľa jeho informácií nachádza deväť bytov. Taktiež požiadal starostu obce o preverenie stavu tohto bytového domu, či je dom užívaný v zmysle kolaudačného rozhodnutia. Starosta reagoval, že obec nemá vedomosť o všetkom, kto a akým spôsobom v jednotlivých nehnuteľnostiach býva. Informácie prichádzajú od občanov a je potrebné ich riešiť.

P. Galčík navrhol vykonať audit všetkých prebiehajúcich stavebných konaní.

Sformulované boli dva návrhy ďalšieho postupu o vykonaní auditu prebiehajúcich stavebných konaní, ich preskúmaní a vykonaní stavebnej uzávery na viacbytové domy. Poslankyňa Adamicová v tejto súvislosti uviedla, že podľa jej názoru stavebný úrad nepochybil.

Starosta následne prečítal znenie petície, vrátane požiadaviek, ktorú adresovali starostovi a obecnému zastupiteľstvu. V diskusii zaznelo, že prijaté riešenia by mali smerovať hlavne k ochrane budúceho rozvoja obce.

Po ďalšej diskusii boli predložené rôzne návrhy. Z predložených návrhov poslancov následne starosta predniesol návrh uznesenia.

Uznesenie č. 6/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) súhlasí

so znením predloženej petície a požiadavkou upraviť doplnkom k Územného plánu súčasnú regulatívu územného plánu

b) súhlasí

s vykonaním auditu prebiehajúcich stavebných konaní k dátumu 20. 4. 2026, zameraného na preverenie skutkového stavu v súvislosti s predmetom petície,

c) navrhuje

pripraviť a prijať primerané opatrenia smerujúce k väčšej regulácii výstavby stavieb s dvoma a viacerými bytovými jednotkami tak, aby bol postup v súlade s platnou legislatívou.

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Žiadosť o súhlas s vybudovaním zámeru: Revitalizácia lúčneho biotopu, výsadba genofondového sadu a umiestnenie zázemia pre extenzívne hospodárenie – žiadateľ Maroš Belavý

Starosta obce predložil poslancom žiadosť občana p. Belavého a oboznámil ich s predloženým projektom. Následne mu odovzdal slovo.

P. Belavý predstavil svoj projekt. Uviedol, že ide o zámer využitia pozemku o výmere približne 600 m² v lokalite za kalváriou pri farme, kde má vybudované hospodárstvo. Cieľom projektu je vytvoriť vlastné hospodárstvo so zameraním na podporu biodiverzity. Projekt je rozdelený na tri časti – obnova lúky, výsadba ovocného sadu a pestovanie liečivých rastlín. Uviedol, že

cieľom je návrat k pôvodnej biodiverzite územia. Zdôraznil, že predmetom žiadosti je aj súhlas so zriadením hospodárskej budovy, ktorá nebude slúžiť na rekreačné účely. Stavba má byť realizovaná bez pevných základov, na zemných skrutkách, pričom by nemala negatívne ovplyvniť okolité prostredie. Doplnil, že primárnym účelom projektu je obhospodarovanie pozemku a spracovanie pestovaných rastlín. Projekt predkladá v súlade s legislatívou a požiadavkami príslušných orgánov. Uviedol, že zo strany orgánov v Žiline mu bolo odporúčané projekt podrobnejšie predstaviť a získať stanovisko obce. Zároveň informoval, že k zámeru sa vyjadrovala aj CHKO a že stanovisko obce je potrebné aj mimo zastavaného územia obce.

V diskusii poslanec Čajka položil otázku, akým spôsobom plánuje produkciu využívať. P. Belavý uviedol, že v súčasnosti ide najmä o menšie množstvá pre známych, pričom sa venuje aj umeleckej činnosti (fotografia, grafika) a rastliny využíva aj v tejto oblasti. Ďalej uviedol, že na projekte pracuje už od minulého roka a pred jeho realizáciou si overoval možnosti využitia pozemku. Poukázal na to, že podobné projekty boli realizované aj v okolí bez problémov a úrady ocenili, že postupuje oficiálnou cestou.

Starosta obce uviedol, že obec sa už k pôvodnému návrhu vyjadrila zamietavo, pričom navrhol, aby sa zvážila možnosť dočasného využitia stavby na obdobie 5 rokov v súlade s účelom projektu. V diskusii zaznelo, že stanovisko k projektu vydáva aj orgán ochrany prírody v Žiline. P. Belavý doplnil, že navrhovaná stavba bude prispôbená tak, aby zapadla do okolitého prostredia.

Starosta navrhol, aby bol projekt predložený na posúdenie príslušnému stavebnému úradu v Žiline. Poslankyňa Slovíková uviedla, že je potrebné projekt preveriť aj z hľadiska jeho rozsahu, aby v budúcnosti nedochádzalo k nekontrolovanému rozširovaniu podobných zámerov.

Poslanec Čajka sa ďalej informoval, či projekt zahŕňa aj edukačné aktivity pre deti a školy. Pán Belavý uviedol, že má záujem projekt v budúcnosti sprístupniť verejnosti a využiť ho aj na environmentálne vzdelávanie, pričom má skúsenosti zo zahraničia. Doplnil, že ide o dlhodobý zámer a jeho cieľom nie je primárne zisk, ale ochrana prírody a priblíženie ľuďom.

Poslanec Košťál vyjadril podporu projektu a ocenil jeho myšlienku aj vizuálne spracovanie v kontexte dočasného využitia.

Poslanec Namislovský uviedol, že p. Belavý sa venuje práci s prírodnými materiálmi dlhodobo a jeho zámer považuje za zmysluplný.

Poslanec Čajka sa ďalej informoval na technické riešenie stavby. Išlo o komín a jeho súlad s legislatívou. P. Belavý uviedol, že stavba bude slúžiť aj ako zázemie pre spracovanie rastlín a uskladnenie materiálu, keďže na pozemku trávi väčšinu času prácou a náradie si nosí so sebou.

Poslanec Dedinský upozornil na možné riziká súvisiace s lokalitou – výskyt zveri a činnosť poľovníkov. P. Belavý uviedol, že si je týchto rizík vedomý. V diskusii zaznelo, že obec potrebuje mať projekt podchytený a riadne posúdený.

Poslanec Dragoš uviedol, že obec nemá zásadný problém s projektom, avšak je potrebné, aby navrhovaná stavba bola v súlade s územným plánom obce. Zdôraznil potrebu jasného stanoviska obce.

Na záver poslanec Košťál navrhol, aby OcZ prijalo súhlasné uznesenie, v ktorom dočasne na 5 rokov povolí žiadateľovi výstavbu hospodárskej budovy, ktorá nebude mať pevný základ

a bude, bude v súlade s predloženým projektom a po piatich rokoch sa znovu tento projekt bude prejednávať.

Uznesenie č. 7/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

umiestnenie hospodárskej budovy na pozemku žiadateľa ako dočasnej stavby na dobu určitú 5 rokov, bez napojenia na inžinierske siete, za podmienok, že:

- a) budú vydané všetky potrebné stanoviská a rozhodnutia príslušných orgánov štátnej správy,
- b) stavba bude slúžiť výlučne na účely obhospodarovania pozemku a realizácie projektu zameraného na podporu biodiverzity,
- c) po uplynutí doby 5 rokov bude posúdené využívanie hospodárskej budovy a jej ďalšie užívanie bude predmetom nového prerokovania obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 6 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martin Namislovský, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 2 (Mgr. Martina Slovíková, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA)

Uznesenie bolo prijaté.

Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - Patrik Šľachta

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti na prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Uviedol, že predmetný pozemok bol oddelený geometrickým plánom a nachádza sa v katastrálnom území obce Bobrov. Tento pozemok je susediaci s nehnuteľnosťou žiadateľa, ktorý má záujem o jeho odkúpenie a majetkovoprávne usporiadanie. Zámer bol zverejnený na webe obce v zmysle zákona. Prílohy s dôvodovou správou k danému bodu boli poslancom predložené a sú v prílohe zápisnice. K uvedenej veci prebehla diskusia na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva 16.3.2026.

Uznesenie č. 8/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) prerokovalo

schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – pozemok parcely registra „C“ parcelné číslo 4429/58, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 10 m² (vytvorené oddelením z pozemku parcely registra „C“, parcelné č. 4429/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, o výmere 2340 m² zapísaného na LV č. 690 v k. ú. Bobrov, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

b) schvaľuje

1. prevod majetku obce v prospech p. Patrika Šľachtu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 7 bod 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bobrov zo dňa 23. 10. 2015 - pozemok parcely registra „C“, parcelné číslo 4429/58, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 10 m² [vytvoreného odčlenením z pozemku parcely registra „C“, parcelné číslo 4429/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2340 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 690 pre katastrálne územie Bobrov, a to na základe Geometrického plánu] nachádzajúci sa v okrese Námestovo, obci Bobrov, katastrálnom území Bobrov - vzhľadom na to, že pozemok je malej výmery alebo nízkej hodnoty, spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitelného majetku. Pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý má záujem o pripojenie, scelenie a udržanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľa. Predajom pozemku vznikne majetkoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho. Obec pozemok nevyužíva, jeho využitie na výstavbu alebo iný účel nie je reálny.
2. uzatvoriť kúpnu zmluva podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov za kúpnu cenu vo výške 15,90 EUR/m² (slovom pätnásť eur a deväťdesiat eurocentov za m²). Ku kúpnej cene je potrebné pripočítať aj náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 150,- €UR. Celková cena za celý predmet kúpy je vo výške 309,- EUR (slovom: tristodeväť eur). Kúpna cena, t. j. všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená na základe Znaleckého posudku č. 19/2026 vypracovaného znalcom Ing. Eduardom Bugalom, Lúčna 6100/1, 029 01 Námestovo, evidenčné číslo: 915335, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.

Hlasovanie: *počet prítomných poslancov: 8 z 9*
za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

50. výročie založenia vzpieračského športu v Bobrove

Starosta informoval o žiadosti ŠK Olympia Bobrov ohľadom poskytnutia dotácie na podujatie 50. výročia založenia vzpieračského športu v Bobrove. Uvedená dotácia by mala byť použitá na stravu, diplomy, plakety, tričká. Celková suma je vo výške 5 081,- €. ŠK žiada o príspevok obce na sumu 5 000,- €.

Starosta pripomenul, že v zmysle VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Obce Bobrov sa žiadosti o dotácie podávajú do 15. novembra kalendárneho roka.

Starosta preto navrhol neschváliť žiadosť o dotáciu, ale poskytnúť príspevok priamo z rozpočtu obce.

Poslanci s predloženým návrhom súhlasili.

Uznesenie č. 9/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) prerokovalo

žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na finančné zabezpečenie osláv 50. výročia založenia vzpieračského športu v Bobrove.

b) neschvaľuje

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Bobrov na finančné zabezpečenie osláv 50. výročia založenia vzpieračského športu v Bobrove.

c) schvaľuje

zmenu rozpočtu obce Bobrov vo výške 5 000,- €, ktoré budú použité na finančné zabezpečenie osláv 50. výročia založenia vzpieračského športu v Bobrove.

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Petícia k voľbe riaditeľa ZŠ

Starosta obce informoval poslancov o doručenej petícii týkajúcej sa voľby riaditeľa základnej školy. Zároveň informoval, že v súvislosti s touto situáciou boli začaté nové voľby riaditeľa školy. Voľby sa budú konať 27. 4. 2026. K danej veci bolo vyžiadané aj stanovisko Regionálneho úradu školskej správy.

P. Podhájsky uviedol, že o situácii sa diskutovalo na spoločnom stretnutí. Podľakoval starostovi, že prišiel s iniciatívou o zmierenie. Voľba riaditeľa bude prebiehať podľa aktuálne platnej legislatívy. Zároveň uviedol, že došlo k dohode, pokračovalo sa v zákonomnom procese a čaká na stanovisko krajského školského úradu. Vyjadril tiež vďaku za podporu zo strany verejnosti a rodičov.

Starosta obce sa vyjadril k situácii s tým, že pri rozhodovaní postupovali podľa zákona. Uviedol, že súčasný riaditeľ má jeho podporu a cieľom je stabilizovať situáciu.

Poslanec Košťál poukázal na potrebu vzájomného pochopenia a uviedol, že k pochybeniam mohlo dôjsť na oboch stranách. Potrebné je do budúcnosti predchádzať podobným situáciám a pokračovať v konštruktívnej spolupráci. Starosta obce zdôraznil, že všetci zúčastnení majú spoločný cieľ a je potrebné situáciu vyriešiť.

P. Podhájsky poslancom vysvetlil v akej forme bude prebiehať nová voľba. Poslankyňa Adamicová sa opýtala či bude za obec do procesu delegovaná osoba. Poslankyňa sa informovala aj o fungovaní rady školy a o spôsobe delegovania jej členov. Zriaďovateľ deleguje svojich zástupcov prostredníctvom delegačného listu, ktorý vydáva starosta obce. Zároveň sa diskutovalo o tom, kto zvoláva zasadnutie rady školy v prípade jej nefunkčnosti. Starosta zdôraznil, že sa v takom prípade bude postupovať podľa novej legislatívy a bude potrebné riadiť sa príslušnými smernicami.

Uznesenie č. 10/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) prerokovalo

predložení petíciu na podporu kandidátovi na funkciu riaditeľa školy Základná škola Bobrov, p. Mgr. Branislavovi Podhajskému.

b) berie na vedomie

- a. informáciu starostu obce o voľbách do Rady školy, ktoré sa budú konať 27. 4. 2026
- b. informáciu starostu obce o výberovom konaní na funkciu riaditeľa školy

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Bobrov

Starosta obce informoval poslancov o potrebe vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce Bobrov z dôvodu ukončenia pracovného pomeru súčasného hlavného kontrolóra p. Ing. Františka Buca. V diskusii sa poslanci informovali na termín konania voľby a zároveň sa zaoberali otázkou rozsahu pracovného úväzku, najmä počtu hodín týždenne pre výkon funkcie hlavného kontrolóra. Starosta predložil vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Bobrov, ktoré je v prílohe tejto zápisnice.

Uznesenie č. 11/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- a) v súlade s ustanovením § 18a odsek 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Bobrov na deň: 5. júna 2026;

- b) v súlade s ustanovením § 18a odsek 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

ustanovuje

podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Bobrov:

1. spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra: tajným hlasovaním;
2. dočasná komisia pre vykonanie voľby hlavného kontrolóra obce (ďalej aj „*volebná komisia*“) v deň nasledujúci po lehote určenej na doručenie prihlášok doručené obálky otvorí a skontroluje, či jednotlivé prihlášky obsahujú požadované náležitosti a všetky prílohy a či každý uchádzač o funkciu hlavného kontrolóra obce spĺňa všetky požadované podmienky;
3. volebná komisia vyhotoví z otvárania obálok zápisnicu, ktorá obsahuje najmä:
 - a. počet doručených obálok v lehote určenej na doručenie prihlášok,
 - b. zoznam prihlášok, ktoré neobsahujú požadované náležitosti alebo všetky prílohy, alebo u ktorých uchádzač nespĺňa všetky požadované podmienky,
 - c. zoznam prihlášok, ktoré obsahujú všetky požadované náležitosti a všetky prílohy a u ktorých uchádzač zároveň spĺňa všetky požadované podmienky;
4. uchádzač o funkciu hlavného kontrolóra obce, ktorého prihláška neobsahuje požadované náležitosti a všetky prílohy, alebo ktorý nespĺňa všetky požadované podmienky, bude o tejto skutočnosti vopred písomne informovaný;
5. uchádzač o funkciu hlavného kontrolóra obce, ktorého prihláška obsahuje požadované náležitosti a všetky prílohy a ktorý zároveň spĺňa všetky požadované podmienky, bude zaradený ako kandidát pre voľbu na funkciu hlavného kontrolóra obce a bude mať právo v deň konania voľby hlavného kontrolóra na vlastnú prezentáciu pred Obecným zastupiteľstvom obce Bobrov v časovom rozsahu najviac 10 minút; nevyužitie práva na vlastnú prezentáciu pred Obecným zastupiteľstvom obce Bobrov nemá za následok vylúčenie z voľby;
6. kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra obce sa budú predstavovať v abecednom poradí;
7. na tajné hlasovanie sa použijú hlasovacie lístky, ktoré volebná komisia odovzdá poslancom;
8. hlasovací lístok bude spoločný pre všetkých kandidátov; na hlasovacom lístku budú kandidáti uvedení v abecednom poradí (podľa priezviska), s uvedením poradového čísla, priezviska, mena a akademického titulu; hlasovací lístok bude opatrený pečiatkou obce;
9. na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkovaním poradového čísla označí kandidáta, za ktorého hlasuje; poslanec je oprávnený označiť najviac jedného kandidáta; hlasovací lístok po úprave vloží poslanec do volebnej schránky;
10. platný hlasovací lístok je ten, ktorý je:
 - a) na predpísanom tlačive,

- b) so zakrúžkovaním poradového čísla iba jedného kandidáta;
- 11. poškodenie hlasovacieho lístka nemá vplyv na jeho platnosť; na prečiarknuté alebo dopísané mená sa neprihliada;
- 12. volebná komisia vyhotoví zápisnicu z voľby hlavného kontrolóra obce, ktorá obsahuje najmä:
 - a. počet prítomných poslancov,
 - b. počet poslancov, ktorým boli vydané hlasovacie lístky,
 - c. počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
 - d. počet hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov,
 - e. výsledky voľby, prípadne druhého kola voľby,
 - f. meno zvoleného kandidáta;
- c) v súlade s ustanovením § 18a odsek 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
ustanovuje

náležitosti prihlášky uchádzačov o funkciu hlavného kontrolóra obce:

1. prihláška musí byť v súlade s ustanovením § 18a odsek (2) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov písomná a musí obsahovať:
 - a. osobné údaje uchádzača potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov: *meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, titul, *dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, *adresu trvalého pobytu, štátne občianstvo, *pohlavie, *meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov,
 - b. kontaktné údaje: elektronický kontakt a telefonický kontakt;
2. obligatórne prílohy k prihláške:
 - a. profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície;
 - b. v súlade s ustanovením § 18a odsek (2) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov doklad o najvyššom ukončenom vzdelaní, overená kópia v súlade s ustanovením § 57 zákona SNR č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov alebo ustanoveniami zákona č. 599/2001 Z. z. o osvedčovaní listín a podpisov na listinách okresnými úradmi a obcami v znení neskorších predpisov;
 - c. písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra obce;
3. spôsob doručenia prihlášky: uchádzač na funkciu hlavného kontrolóra obce Bobrov doručí písomnú prihlášku spolu s prílohami obci Bobrov do 22. mája 2026 do 12.00 hodiny na adresu: Obec Bobrov, podateľňa, Obecný úrad, Námestie sv. Jakuba 173/3, 029 42 Bobrov, v uzatvorenej obálke označenej: „Voľba hlavného kontrolóra, NEOTVÁRAŤ“;
4. prihlášky doručené po tejto lehote nebudú pre voľbu hlavného kontrolóra obce zaradené;

5. ďalšie informácie:

Deň nástupu hlavného kontrolóra obce do zamestnania: 8. júna 2026.

Kvalifikačné predpoklady: ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.

- d) v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno j) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce na 2 hodiny týždenne

- e) v súlade s ustanovením § 10 odsek 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zriaďuje

dočasnú komisiu pre vykonanie voľby hlavného kontrolóra obce;

1. úlohou volebnej komisie je:

- a. v deň nasledujúci po lehote určenej na doručenie prihlášok doručené obálky otvoriť a skontrolovať, či jednotlivé prihlášky obsahujú požadované náležitosti a všetky prílohy a či každý uchádzač o funkciu hlavného kontrolóra obce spĺňa všetky požadované podmienky,
- b. vyhotoviť zápisnicu z otvárania obálok,
- c. zabezpečiť tajnú voľbu hlavného kontrolóra obce, distribuovať a zozbierať hlasovacie lístky,
- d. vyhotoviť zápisnicu z voľby hlavného kontrolóra obce;

2. volebná komisia má troch členov, ktorí si zvolia predsedu komisie;

3. volebná komisia ukončí svoju činnosť dňom zvolenia hlavného kontrolóra obce.

f) **volí**

členov dočasnej komisie pre vykonanie voľby hlavného kontrolóra obce:

- JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA
- Martin Sučák
- Mgr. Anna Kobyliaková

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7. Návrh na podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, projekt s názvom „Zníženie energetickej náročnosti športovej haly“

Starosta obce informoval poslancov o možnosti podania žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na projekt „Zníženie energetickej náročnosti športovej haly“. Uviedol, že ide o objekt vzpieračskej haly a že k predmetnému bodu bola poslancom doručená dôvodová správa spolu s podrobnými informáciami, vrátane výšky dotácie a spôsobu financovania projektu. Spomenul, že ide o riešenie problému, ktorý obec rieši už dlhšie.

Poslankyňa Adamicová sa informovala na stav riešenia amfiteátra v obci a na to, či je súčasťou predkladaného projektu. Starosta uviedol, že amfiteáter nie je súčasťou tohto projektu a ide o samostatný projekt.

Uznesenie č. 12/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

1. realizáciu investície: Zníženie energetickej náročnosti športovej haly (ďalej len „Projekt“) vo výške 506 835,10 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 386 000,- EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce Bobrov na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. financovanie neoprávnených výdavkov investície nezahrnutých do Projektu vo výške 120 835,10 EUR
5. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8. Návrh na podanie Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, projekt s názvom „Realizácia vodovodu a kanalizácie v obci Bobrov“

Starosta obce informoval poslancov o projekte a vysvetlil, ktorých častí obce sa týka. Obec Bobrov má v záujme vybudovať vodovod a kanalizáciu v dvoch lokalitách. Prvá projektová

dokumentácia rieši vybudovanie rozšírenia verejného vodovodu a rozšírenie splaškovej kanalizácie pre napojenie územia k existujúcim a plánovaným rodinným domom v lokalite Zabobrovec II. Dokumentácia je vypracovaná podľa platných noriem a predpisov v čase spracovania, situačného plánu. Rozsah riešenia PD, trasovanie, technické podmienky a projektové podklady boli spresnené v rámci konania o stavebnom povolení. Druhá projektová dokumentácia rieši zásobovanie pitnou vodou a vybudovanie kanalizácie pre plánované budúce rodinné domy (10 BJ), ktoré sa budú realizovať v lokalite záujmového územia v ulici Za kalváriou. Všetky podrobné informácie boli poslancom doručené v dôvodovej správe. V diskusii poslankyňa Slovíková položila otázku k počtu plánovaných rodinných domov v lokalite pri kalvárii. Starosta uviedol, že územný plán bol schválený v predchádzajúcom volebnom období a obec bude pri výstavbe uplatňovať podmienky týkajúce sa vzhľadu a rešpektovania požiadaviek pamiatkovej ochrany. Poslankyňa Adamicová poukázala na citlivosť územia v blízkosti kalvárie. Poslanci v diskusii zdôraznili potrebu regulácie výstavby aj v blízkosti kultúrnych pamiatok. Zazneli aj skúsenosti z podobných prípadov v zahraničí. Rozprávali sa o rozsahu plánovanej kanalizácie a možnostiach napojenia ďalších rodinných domov, vrátane možnosti napojenia na existujúcu sieť.

Uznesenie č. 13/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

1. realizáciu investície: Realizácia vodovodu a kanalizácie v obci Bobrov (ďalej len „Projekt“) vo výške 952 162,88 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 904 554,73,- EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce Bobrov na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9. Návrh na schválenie investície „Zvýšenie energetickej efektívnosti sústavy verejného osvetlenia v obci Bobrov“ a schválenie spôsobu financovania podľa podmienok špecifikácie podpory z Environmentálneho fondu

Starosta obce informoval poslancov o návrhu investície zameranej na zvýšenie energetickej efektívnosti verejného osvetlenia v obci. Oboznámil ich s hlavnými podmienkami a výhodami poskytovanej štátnej podpory formou úveru z Environmentálneho fondu.

Uviedol, že splatnosť úveru je navrhovaná na obdobie 20 rokov a predpokladaná celková výška investície je približne 140 000 €. Zároveň informoval, že verejné obstarávanie zatiaľ nebolo ukončené. Osvetlenie sa plánuje robiť v celej obci. Všetky potrebné informácie k projektu sú uvedené v dôvodovej správe, ktorá je prílohou k zápisnici.

Uznesenie č. 14/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- a) prijatie úveru z Environmentálneho fondu za podmienok uvedených v Špecifikácii činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky, a to vo výške 140 000,- EUR na financovanie investície Zvýšenie energetickej efektívnosti sústavy verejného osvetlenia v obci Bobrov.
- b) realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky – zameranej na Zvýšenie energetickej efektívnosti sústavy verejného osvetlenia v obci Bobrov vo výške 140 000,- EUR.

Hlasovanie: počet prítomných poslancov: 8 z 9

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10. Realizácia projektu: „Rozvoj turistickej infraštruktúry spoločnej Oravy“ a schválenie spôsobu financovania

V rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg Poľsko – Slovensko 2021-2027 uzatvorila obec Bobrov s Ministerstvom fondov a regionálnej politiky dňa 25. 2. 2026 zmluvu o poskytnutí príspevku Európskej únie na projekt „Rozvoj turistickej infraštruktúry spoločnej Oravy / Rozwój infrastruktury turystycznej wspólnej Orawy“ (výška dotácie z EFRR pre obec Bobrov: 299 865,20 €). Na podpise je zmluva o národnom spolufinancovaní zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky s Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (výška dotácie 44 979,78 €).

Obec Bobrov nedisponuje potrebnými voľnými vlastnými zdrojmi na predfinancovanie projektu, preto navrhujeme zabezpečiť predfinancovanie z úverových zdrojov v súlade so zákonom

č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V diskusii sa poslanci informovali o možnostiach financovania a podmienkach prekleňovacieho úveru.

Uznesenie č. 15/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

návrh na prijatie prekleňovacieho úveru maximálne vo výške 300 000,00 €, na predfinancovanie projektu „**Rozvoj turistickej infraštruktúry spoločnej Oravy**“, ktorý bude financovaný zo zdrojov Európskeho fondu regionálneho rozvoja a zdrojov ŠR v rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg Poľsko – Slovensko 2021-2027, ktorý bude vyplácaný formou refundácie

b) schvaľuje

prijatie prekleňovacieho úveru maximálne vo výške 300 000,00 €, na predfinancovanie projektu „**Rozvoj turistickej infraštruktúry spoločnej Oravy**“, ktorý bude financovaný zo zdrojov Európskeho fondu regionálneho rozvoja a zdrojov ŠR v rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg Poľsko – Slovensko 2021-2027, ktorý bude vyplácaný formou refundácie s maximálnou splatnosťou do 31. 5. 2028.

c) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra Obce Bobrov k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na zabezpečenie financovania projektov.

d) poveruje

starostu obce vykonaním všetkých potrebných úkonov súvisiacich s uzatvorením zmlúv a ich dodatkov k úverom.

Hlasovanie: *počet prítomných poslancov: 8 z 9*

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 11. Realizácia projektu: „20210 - Bobrov - Zábobrovec - Rek. TS 1303/ts/bobrov zabobrovec a Rozšírenie NNK“

Starosta obce informoval poslancov o pripravovanom zámere projektu a zároveň predložil ná-kres/technickú správu projektu. Uviedol, že obec sa na realizácii dohodla so spoločnosťou Stre-doslovenská distribučná. Informoval, že realizácia by mala byť ukončená za 2 roky. Predpo-kladá sa dokončenie v kratšom čase.

Na realizáciu zámeru plánuje obec Bobrov využiť vlastné finančné prostriedky. Po ukončení stavby sa zmluvné strany dohodli, že spoločnosť Stredoslovenská distribučná ako budúci ku-pujúci uhradí obci Bobrov, ako budúcemu predávajúcemu, celkovú fakturovanú čiastku, t. j. kúpnu cenu uvedenú v zmluve.

Uznesenie č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- a) realizáciu investície v zmysle Technického návrhu na stavbu: **20210 - Bobrov - Zábob-rovec - Rek. TS 1303/ts/bobrov_zabobrovec a Rozšírenie NNK** zo dňa 25. 3. 2026 vo výške 126 276,72 EUR s DPH.
- b) zmluvu o spolupráci – rozvoj distribučnej sústavy medzi obcou Bobrov a prevádzkova-teľom Stredoslovenská distribučná, a.s.

Hlasovanie: *počet prítomných poslancov: 8 z 9*

za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)

proti: 0

zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12. Informácie starostu obce

- Práce na výstavbe materskej školy finalizujú a pripravujeme sa na kolaudáciu.
- Projekt kanalizácie pokračuje v zmysle harmonogramu.
- V piatok 24.4. bude prebiehať v Zubrohlave súťaž Leonardo. Obec Bobrov a ZŠ Bob-rov budú spoluorganizátormi súťaže.

Starosta ďalej informoval ohľadom opravy uznesenia č. 26/2022, ktorým bolo schválené nado-budnutie vlastníckeho práva k pozemkom vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu nachádzajúce sa v k. ú. Bobrov, obec Bobrov za účel-om vybudovania verejnoprospešnej stavby Bobrov miestne komunikácie. Oprava je nutná z dôvodu odstránenia administratívnej chyby v písaní. Chyba spočíva v nesprávnom označení parcelného čísla pozemku, keď bol v uznesení uvedený pozemok 1552/16 z KN-E parc. č. 4491 v bode 6 tabuľky namiesto správneho označenia pozemku 1552/16 z KN-E parc. č. 4499.

Uznesenie č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Bobrov týmto

Schvaľuje

toto opravné uznesenie, ktorým sa mení a dopĺňa uznesenie č. 26/2022 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bobrov zo dňa 30.09.2022, pričom obec Bobrov pristupuje k úprave predmetného uznesenia z dôvodu odstránenia administratívnych nepresností, a to zrejmej chyby v písaní. Tieto nepresnosti spočívajú v nesprávnom označení parcelného čísla pozemku, keď bol v uznesení uvedený pozemok 1552/16 z KN-E parc. č. 4491 v bode 6 tabuľky namiesto správneho označenia pozemku 1552/16 z KN-E parc. č. 4499 v bode 6 tabuľky:

- I. nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemkom v časti nový stav v celosti, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ: 817 15, IČO: 17 335 345, nachádzajúce sa v k. ú. Bobrov, obec Bobrov, okres Námestovo, nezapísaných na LV, a to menovite:

Pôvodný stav				Nový stav				
KN	Parc. číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	KN	Parc. číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²	GP č.
E	4551	Ostatné plochy	23 335	C	4551/3 (diel 13)	Ostatné plochy	965	184/2020
E	4498	Orná pôda	2 708	C	1552/308 (diel 101)	Orná pôda	1144	282/2020
E	4491/1	Ostatné plochy	2 325	C	4491/1 (diel 95)	Ostatné plochy	2366	282/2020
E	4477	Ostatné plochy	7 267	C	4477/2 (diel 99)	Ostatné plochy	2066	274/2020
E	4499	Orná pôda	2 718	C	1552/124 (diel 1)	Orná pôda	836	32/2013
E	4497	Ostatné plochy	2 522	C	4497/2 (diel 100)	Ostatné plochy	1014	282/2020
E	4500	Ostatné plochy	258	C	4500 (diel 102)	Ostatné plochy	258	282/2020
E	4495/1	Orná pôda	1 561	C	1566/25 (diel 96)	Orná pôda	618	282/2020
E	4496/1	Orná pôda	2 285	C	1566/26 (diel 97)	Orná pôda	505	282/2020
E	4490	Orná pôda	2 395	C	1637/104 (diel 94)	Orná pôda	917	282/2020

E	4475	Trvalé trávne porasty	1 918	C	4475 (diel 97)	Trvalé trávne porasty	1918	274/2020
E	4476	Trvalé trávne porasty	2 654	C	4476 (diel 98)	Trvalé trávne porasty	2655	274/2020
E	4480	Ostatné plochy	1 591	C	4480/2 (diel 101)	Ostatné plochy	458	274/2020
C	1552/16 z KN-E parc. č. 4499 v bode 6 tabuľky	Ostatné plochy	2718	C	1552/16 (diel 29)	Ostatné plochy	645	32/2013
E	4479	Ostatné plochy	1520	C	4479/2 (diel 100)	Ostatné plochy	449	274/2020

Nehnuteľnosti špecifikované v tabuľke v časti „Nový stav“ vznikli na základe Geometrického plánu č. 274/2020 zo dňa 10.09.2020, vypracovaný spoločnosťou Brandys, s.r.o., úradne overený pod č. 997/2020, Geometrického plánu č. 282/2020 zo dňa 18.09.2020, vypracovaný spoločnosťou Brandys, s. r. o., úradne overený dňa 09.11.2020 pod č. 1031/2020, Geometrického plánu č. 32/2013 zo dňa 19.03.2013, vypracovaný spoločnosťou Brandys, s.r.o., úradne overený dňa 15.04.2013 pod č. 238/2013, Geometrického plánu č. 425/2021 zo dňa 06.12.2021, vyhotovený spoločnosťou Brandys, s.r.o., úradne overený dňa 20.12.2021 pod č. 1368/2021 a Geometrického plánu č. 184/2020 zo dňa 22.06.2020, vypracovaný spoločnosťou Brandys, s.r.o., úradne overený dňa 22.07.2020 pod č. 659/2020. Obec žiada o bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemkom, ktoré vznikli oddelením od pôvodných pozemkov tak, ako je uvedené v tabuľke „Nový stav“

- II. nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemku v celosti, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ: 817 15, IČO: 17 335 345, nachádzajúce sa v k. ú. Bobrov, obec Bobrov, okres Námestovo, zapísané na LV č. 385, a to menovite:

KN	Parc. číslo	Druh pozemku	Výmera v m ²
E	4527	Orná pôda	5 885
E	4467	Zastavané plochy a nádvoria	1 053
E	4469/2	Zastavané plochy a nádvoria	4 497

- III. nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemku v celosti, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdkova cesta 36, Bratislava, PSČ: 817 15, IČO: 17 335 345, nachádzajúci sa v k. ú. Bobrov,

obec Bobrov, okres Námestovo, nezapísaný na LV, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 425/2021 zo dňa 06.12.2021, vypracovaný spoločnosťou Brandys, s.r.o., úradne overený dňa 20.12.2021 pod č. 1368/2021, a to menovite pozemok KN-C parc. č. 4450/2 o výmere 339 m², ktorý vznikol z pozemku KN-E parc. č. 4450 orná pôda o výmere 1246 m², zapísaný na LV č. 835.

Nehnuteľnosti v bode I., II. a III. boli ocenené na základe Znaleckého posudku č. 31/2022 zo dňa 11.02.2022 a Znaleckého posudku č. 197/2021 zo dňa 05.09.2021. V zmysle znaleckého posudku č. 31/2022 zo dňa 11.02.2022 bola určená jednotková cena za pozemok KN-C par. č. 4450/2 vo výške 2,44 eur/m². Znaleckým posudkom č. 197/2021 zo dňa 05.09.2021 bola stanovená cena za nehnuteľnosti vo výške 1,75 eur/m² a jednotková cena vo výške 2,39 eur/m².

Následne boli Nehnuteľnosti v bode I., II., a III. Ocenené na základe Znaleckého posudku č. 102/2025 z 31.8.2025 a doplnenia č.1 k znaleckému posudku č. 102/2025 zo dňa 11.2.2026 s jednotkovou cenou vo výške 1,69 eur/m² a Znaleckým posudkom č. 129/2024 z 19.11.2024 s jednotkovou cenou 1,16 eur/m².

IV. nadobudnutie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v bode I., II. a III. bezodplatne Zmluvou o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme na obec Bobrov podľa ust. § 34 ods. 9 a ods. 13 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, za účelom vybudovania verejnoprospešnej stavby Bobrov miestne komunikácie.

Hlasovanie: *počet prítomných poslancov: 8 z 9*
za: 8 (Milan Čajka, Jozef Dedinský, Mgr. Bystrík Dragoš PhD., Milan Košťál, Mgr. Martina Slovíková, Mgr. Martin Namislovský, JUDr. PhDr. Adriana Adamicová MBA, Martin Sučák,)
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13. Interpelácie poslancov

- p. Slovíková – ako bude fungovať Bobrovský mlyn? starosta informoval, že pripravujeme obecnú aplikáciu, ktorá bude registráciu a užívanie mlynu spravovať.
- p. Slovíková – kedy sa začne kopat' kanalizácia na Nižnom konci? – starosta informoval, že v priebehu mesiaca máj
- p. Adamicová – kedy sa začne kopat' kanalizácia na Vyšnom konci? – po ukončení etapy na Nižnom konci, cca mesiac jún. Určite budeme dopredu informovať všetkých dotknutých obyvateľov

- p. Adamicová – ako chceme riešiť bezpečnosť pri školských bytovkách? – starosta informoval, že obec objednala zábrany, ktoré vytvoria bezpečnú bariéru medzi cestou a chodníkom, je to cca 33m. Celkové náklady sú vo výške 20 000 €.

Poslanec Milan Košťál opustil zasadaciu miestnosť.

Hlavný kontrolór obce p. Buc sa poďakoval poslancom za doterajšiu spoluprácu a rozlúčil sa s nimi. Ocenil prácu obecného zastupiteľstva a uviedol, že počas uplynulého obdobia sa podarilo zrealizovať viaceré významné aktivity.

Starosta obce sa v mene všetkých prítomných poďakoval p. Bucovi za jeho 12-ročnú službu pre obec a za jeho prácu v prospech samosprávy. Zároveň mu poprial pevné zdravie a veľa síl.

K bodu 14. Záver

Nakoľko program schôdze bol naplnený, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným poslancom za účasť na zastupiteľstve.

Zastupiteľstvo bolo ukončené o 23:50 hod.

Zapísala: Miroslava Kozáková

.....
Mgr. Andrej Namislovský
starosta obce

Overovatelia:

.....
Martin Sučák
poslanec OcZ

.....
Milan Čajka
poslanec OcZ