Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Námestovo
	OU-NO-OSZP-2026/021327-002	Ing. Kamila Hadárová/4707	23. 09. 2026

Vec
Oznámenie o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ – Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, IČO: 36672254 podal dňa 11. 09. 2026 na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie. Časť Lán - Bobrov.“. K žiadosti bola doložená aj Zmluva č. 53/2026 o postúpení investičných práv a povinností uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Stavebné povolenie na zriadenie vodnej stavby bolo vydané Okresným úradom Námestovo, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. s.: OU-NO-OSZP-2024/016006-004 zo dňa 05. 09. 2024, právoplatné dňa 08. 10. 2024.

Stavba sa zrealizovala na pozemkoch parcela č. C KN: 5503/1 (E KN:4491/2, 1645/3), 4491/1 (E KN 4491/1) v katastrálnom území obce Bobrov.

Popis stavby:
SO-01 – Vodovod
Vybudoval sa vodovodný rad "A-5-4a" z potrubia HDPE PE 100 SDR17-DN100 v dĺžke 151,33 m. Vodovodný rad začína napojením na existujúci vodovod PE DN110 v správe OVS a. s. v rastlom teréne pri hlavnej ceste III/2276. Trasa vodovodu pokračuje rastlým terénom a štrkovou cestou, pozemkami určenými pre výstavbu miestnej komunikácie.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.), v súlade s prechodnými ustanoveniami § 84 ods. 5 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z., koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona a podľa § 120 stavebného zákona v súlade s ustanoveniami § 80 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 18 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov oznamuje účastníkom konania verejnou vyhláškou, obci a dotknutým orgánom

jednotlivo začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa 15. 10. 2026 o 9,00 hod.
so stretnutím v budove Obecného úradu Bobrov (prosíme pripraviť miestnosť).

Doručenie účastníkom konania verejnou vyhláškou Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonáva na základe toho, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona.

Podľa § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z., ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. konanie podľa odsekov 4 až 7 vedie stavebný úrad príslušný podľa doterajších predpisov.

Súčasne týmto oznámením Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov vyzýva účastníkov konania, aby sa najneskôr na ústnom pojednávaní oboznámili s podkladmi rozhodnutia, vyjadrili k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu do termínu ústneho pojednávania s miestnym zisťovaním nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo (č.d. 505). Zároveň odporúčame dohodnúť si prípadné stretnutie a nahliadnutie do spisu vopred telefonicky alebo mailom, aby Vám zamestnanec špeciálneho stavebného úradu mohol byť plne k dispozícii.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad upozorňuje, že účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská k návrhu uplatniť najneskoršie na ústnom pojednávaní. Správny orgán na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní neprihliadne.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, je povinný jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Doručí sa verejnou vyhláškou:
Účastníci konania podľa § 78 stavebného zákona:
1. OVS a.s., Ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín – stavebník
2. Vlastníci pozemkov parcela č. C KN: 5503/1 (E KN:1645/3, 4491/2), 4491/1 (E KN 4491/1) v k. ú. Bobrov, na ktorých je stavba umiestnená.
3. Ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť stavbou dotknuté.
Toto oznámenie sa účastníkom konania vzhľadom na líniový charakter stavby (§ 139 ods. 3 stavebného zákona) doručuje verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť podľa 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle správneho orgánu Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania.
Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne, iným spôsobom v mieste obvyklým t. j. na úradnej tabuli Obce Bobrov, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka, podpis oprávnenej osoby: .....

Po uplynutí vývesného termínu a potvrdení, prosíme zaslať obratom na tunajší úrad, s vyznačením uvedených údajov. Ďakujeme.

Na vedomie

Obec Klin, stavebný úrad, Hlavná 107, 029 41 Klin
Slovenský pozemkový fond, (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Búdková 36, Bratislava
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. alebo v skratke OVS, a.s., (doručuje sa na vedomie a nemá právne účinky), Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín 1
Ing. Vladimír Otto, projektant, Vyšnokubínska 234/170, Vyšný Kubín, Dolný Kubín
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Dolnom Kubíne, ODI, Bysterecká 2067/5, 026 01 Dolný Kubín 1
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Orava, M. Rázusa 104, Žilina
GIGAnet s. r. o., Miestneho priemyslu 1306/6, Námestovo
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NO-OSZP-2026/021327-002

Obec Bobrov, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia po dobu 15 dní , Námestie sv. Jakuba 3, 029 42 Bobrov
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo
OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Miestneho priemyslu 571, 029 01, Námestovo
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V NÁMESTOVE, Námestovo 1250, 029 01, Námestovo