

Jednoduché pozemkové úpravy v kat. území Bobrov, lokalita Zádna Črchľa**Termínové a cenové zostavenie etáp diela**

Etapa	Termín ukončenia etapy	Popis etáp, ucelených častí a fakturačných celkov	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH	Cena ucelenej etapy v EUR	Cena za MJ DPH 23%	Cena ucelenej etapy v Eur s DPH
A. Úvodne podklady projektu jednoduchých pozemkových úprav							
A.1.a	30.11.2025	Operát obvodu jednoduchých pozemkových úprav - prešetrovanie, vytýčenie, zameranie a vyhotovenie elaborátu hranice obvodu pozemkových úprav	5,2	365,00 €	1 898,00 €	436,54 €	2 334,54 €
A.1.b		Účelové mapovanie polohopisu a výškopisu v obvode projektu pozemkových úprav - zameranie všetkých polohopisných a výškopisných prvkov ovplyvňujúcich projektovanie nových pozemkov	5,2	450,00 €	2 340,00 €	538,20 €	2 878,20 €
A.2.a	30.4.2026	Stanovenie hodnoty pozemkov a vyhotovenie mapy hodnoty pozemkov	5,2	150,00 €	780,00 €	179,40 €	959,40 €
A.2.b		Register pôvodného stavu (RPS) - zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi.	5,2	370,00 €	1 924,00 €	442,52 €	2 366,52 €
A.3.	30.6.2026	Všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (VZFU) - zisťovanie potrieb účastníkov pozemkových úprav, návrh technického riešenia územia, návrh spoločných a verejných zariadení a opatrení a plán verejných a spoločných zariadení a opatrení	5,2	325,00 €	1 690,00 €	388,70 €	2 078,70 €
"A"						8 632,00 € 1 985,36 €	10 617,36 €

B. Návrh nového uporiadania v obvode jednoduchých pozemkových úprav							
B.1	31.8.2026	Zásady pre umiestnenie nových pozemkov - spracovanie návrhu zásad , ich zaslanie účastníkom pozemkových úprav, prerokovanie a odsúhlasenie zásad pre umiestnenie nových pozemkov.	5,2	270,00 €	1 404,00 €	322,92 €	1 726,92 €
B.2	31.12.2026	Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu - prerokovanie návrhu nového usporiadania pozemkov s vlastníckmi pozemkov, vyhotovenie zápisníc, vypracovanie registra nového stavu.	5,2	1 140,00 €	5 928,00 €	1 363,44 €	7 291,44 €
"B"				7 332,00 €	1 686,36 €	9 018,36 €	
C. Vykonalie projektu jednoduchých pozemkových úprav							
C.1	28.2.2027	Postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní	5,2	90,00 €	468,00 €	107,64 €	575,64 €
C.2	31.3.2027	Vytýčenie a označenie lomových bodov hraníc nových pozemkov	5,2	380,00 €	1 976,00 €	454,48 €	2 430,48 €
C.3	30.6.2027	Rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu - aktuálny stav obvodu pozemkových úprav, registra pôvodného stavu, registra nového stavu, rozdeľovací plán vo forme geometrické plánu, záznamy podrobného merania zmien, mapa projektu pozemkových úprav	5,2	520,00 €	2 704,00 €	621,92 €	3 325,92 €
"C"				5 148,00 €	1 184,04 €	6 332,04 €	

Cena celkom bez DPH v EUR

21 112,00 €

DPH 23 % v EUR

4 855,76 €

Cena celkom v EUR

25 967,76 €