

DODATOK č. 1
k Zmluve o nájme zo dňa 01.01.2025
uzatvorená podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

- 1/ Prenajímateľ:** Obec Bobrov, Námestie sv. Jakuba 173/3, 029 42 Bobrov
zastúpená Mgr. Andrejom Namislovským – starostom obce
IČO: 00314404
a
2/ Nájomca: **Roman Štefunko**

Článok II.
Predmet dodatku

Týmto dodatkom sa mení:

1. Článok IV. odst. 2. nasledovne: Mesačné **nájomné je v sume 74,95 €** (slovom sedemdesiatštyri eur deväťdesiatpäť centov) mesačne, z toho fond opráv 7,51 € od 01.05.2025 na základe VZN Obce Bobrov č. 5/2024 o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce Bobrov. Mesačné nájomné a preddavky na plnenie – služby poskytované s užívaním bytu sú stanovené v úhrnnej výške 80,15 EUR.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené a naďalej v platnosti.

III.
Záverečné ustanovenia:

1. Tento dodatok je vypracovaný v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Dodatok je platný dňom podpisu oboch zúčastnených strán a účinný nasledujúci deň po zverejnení na internetovej stránke obce Bobrov.

V Bobrove.....

Prenajímateľ

Nájomca