

DODATOK č. 1

K Nájomnej zmluve a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 02.08.2024

Uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

1. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Bobrov**
Adresa: Námestie sv. Jakuba 173/3
029 42 Bobrov
IČO: 00314404
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK91 5600 0000 0040 0382 7001
V zastúpení: Mgr. Andrej Namislovský, starosta
e-mail: **starosta@obecbobrov.sk**
(ďalej iba „**Prenajímateľ**“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**
so sídlom: Senecká cesta 1
900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 31 329 217
IČ DPH: SK2020351993
DIČ: 2020351993
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617
Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek
V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia
Kontakt: Ivana Hubinová; Ivana.hubinova@sps-sro.sk; 0904 489 693
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotliv „**Zmluvná strana**“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 02.08.2024 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je prenechanie Predmetu nájmu (podľa definície v bode 1.1 Zmluvy) na užívanie Nájomcovi na dobu neurčitú a za odplatu (nájomné) v prospech Prenajímateľa, a úprava iných vzájomných práv a povinností Strán.
- 1.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na ďalej uvedených zmenách Zmluvy.

Čl. II.

Zmeny v Zmluve

- 2.1 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku I bod 1.1 Predmet Zmluvy nasledovne:

„1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k pozemku o výmere 1911 m², zapísanej na LV č. 690, nachádzajúcej sa na parcele č. 85/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Námestovo, katastrálny odbor, obec Bobrov, katastrálne územie Bobrov (ďalej len „Predmet Nájmu“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: Námestie sv. Jakuba 173/3, 029 42 Bobrov, vo výmere 3,24 m². Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá znázorňuje špecifikáciu umiestnenia Boxu balíkovo a technické parametre Boxu balíkovo.“

2.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.4 Nájomné Zmluvy nasledovne:

„4.4 Prenajímateľ doručí elektronickú faktúru Nájomcovi elektronicky prostredníctvom e-mailu v PDF formáte na adresu: boxefa@sps-sro.sk. Zmluvné strany súhlasia so zasielaním elektronickej faktúry na uvedenú e-mailovú adresu.“

2.3 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.1 Nájomné Zmluvy nasledovne:

„4.1 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 150,- Eur ročne¹ [tzn. 4,16 Eur x 12 mesiacov x 3 boxy] (ďalej len ako „Nájomné“) na základe doručenej a vystavenej faktúry s minimálnou dobou splatnosti 14 dní, pričom splatnosť musí byť vyjadrená zrozumiteľne, tzn. konkrétnym dátumom splatnosti.“

2.4 Ostatné časti Zmluvy zostávajú zachované a nezmenené.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

3.1 Na právne vzťahy týmto Dodatkom neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.

3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden exemplár.

3.3 Ak ktorékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, neovplyvní to zákonnosť, platnosť ani vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení tohto Dodatku, s výnimkou ak by dôležitosť alebo iné okolnosti vzťahujúce sa na neplatné ustanovenie znamenali, že dané ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcich ustanovení. Ak bude ktorékoľvek ustanovenie (alebo jeho časť) neplatné, toto ustanovenie bude platiť s takými zmenami, ktoré spôsobia jeho platnosť s účinkom, ktorý sa bude najviac podobať pôvodnému ustanoveniu. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie tohto účelu.

3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok bol dohodnutý na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Ivanke pri Dunaji, dňa __. __. __. 2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Andrej Namislovský
starosta
Obec Bobrov

Ing. Matej Puvák
Prevádzkový riaditeľ
Slovak Parcel Service s.r.o.

¹ Tzn. do konca kalendárneho roka